



## COMUNE DI SAN TOMASO AGORDINO

### GIUNTA COMUNALE

#### Verbale di deliberazione n. 17

**OGGETTO:** RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993).

L'anno duemilaventitre addì ventiquattro del mese di Marzo alle ore 18:30, in applicazione dell'art. 73 del D.L. n. 18/2020 e del Decreto del Sindaco n. 4 del 26.03.2020, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
DE VAL MORENO	Sindaco	X	
GAIARDO MARIA, JOSE'	Vice Sindaco	X	
COLLOI DAVIDE	Assessore	X	

Il Segretario Comunale Dott. Francesco Svigeli assiste alla seduta in videoconferenza.  
Il Sindaco Moreno De Val, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto**

Il Sindaco  
F.to Moreno De Val

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Francesco Svigeli

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 26.09.2003, esecutiva a termini di legge, con la quale è stata stabilita l'applicazione ed è stato determinato il valore dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune ai sensi della Legge n. 19 marzo 1993, n. 68, per i provvedimenti e le certificazioni rilasciate dal Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 12.02.2005, esecutiva a termini di legge, con la quale il valore dei predetti diritti sono stati rideterminati anche ai sensi della Legge Finanziaria 2005;

VISTA inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 31.07.2008, esecutiva a termini di legge, con la quale il valore dei predetti diritti sono stati rideterminati tenendo conto della rivalutazione monetaria e dell'aumento della complessità del lavoro da svolgere per provvedimenti e certificazioni;

### CONSIDERATO:

- il tempo trascorso (più di quattro anni) dall'ultimo aggiornamento;
- le numerose modifiche che hanno interessato il D.P.R. 380/2001 negli ultimi anni (L.55/2019; L. 120/2020; L. 34/2022);
- l'avvenuta operatività a regime dello Sportello Unico per l'Edilizia di cui all'art. 5 del D.P.R. 380/2001, integrato con lo Sportello delle Attività Produttive dell'Ente ai sensi dell'art. 4 c. 10-12 D.P.R. 160/2010, operativo in via telematica per le pratiche edilizie dal 01.06.2021, e la necessità di adeguare i diritti di segreteria per le pratiche edilizie interne al SUAP alla declaratoria dei casi concretamente trattati dal SUAP;

RITENUTO, in considerazione del rilevante incremento dei costi istruttori, di rideterminare il valore dei diritti di segreteria per il Servizio Edilizia Privata Urbanistica ad esclusivo vantaggio del Comune ai sensi dell'art. 10 c. 10 D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in L. n. 68/1993, dando atto che detto incremento non ha effetto retroattivo ai sensi dell'art. 54 della legge 23 dicembre 2000, n. 388;

DATO ATTO che in capo al Responsabile del Procedimento competente ad adottare i pareri non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, espressi in ottemperanza all'art 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 48 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

CON VOTI unanimi e palesi,

## DELIBERA

1. PER i motivi esposti in premessa e che si danno qui integralmente riportati, di aggiornare ed adeguare i diritti di segreteria sui provvedimenti e certificazioni rilasciate dall'Area Tecnica, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 10 – comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in Legge n. 68/1993 nel seguente modo:

C.I.L.	ESENTE
C.I.L.A. e/o C.I.L.A.S. SUPERBONUS	60,00 €
S.C.I.A. e/o S.C.I.A. ALTERNATIVA AL P.D.C.	100,00 €
RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	40,00 €
S.C.I.A. AGIBILITA' (residenziale)	50,00 €
S.C.I.A. AGIBILITA' (produttiva o diversa dalla precedente)	70,00 €
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (C.D.U.):	
• FINO A 3 MAPPALI	20,00 €
• DA 4 A 10 MAPPALI	30,00 €
• DA 11 A 20 MAPPALI	50,00 €
• OLTRE I 20 MAPPALI	50,00 € + 2,50 € ogni mappale aggiuntivo
DIRITTI C.D.U. CON CARATTERE D'URGENZA (entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta), MAGGIORAZIONE DI	30,00 €
PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA	200,00 €
PROROGA E VOLTURA PERMESSO DI COSTRUIRE/S.C.I.A.	30,00 €
PERMESSO DI COSTRUIRE Nuove costruzioni e ristrutturazioni: parametro volume □ (Tutte le destinazioni d'uso) Vuoto per pieno	
• Fino a 150 mc.	100,00 €
• Da 151 mc. a 1000 mc.	0,20 €/mc.
• Oltre i 1000 mc.	0,40 €/mc.
INTERVENTI DI RESTAURO	100,00 €
AUTORIZZAZIONI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PRIVATA	150,00 €
ACCESSO AL FASCICOLO DELLE PRATICHE EDILIZIE CON ESTRAZIONE COPIE:	
• RICERCHE D'ARCHIVIO CON ESTRAZIONE COPIA DI 1 PRATICA	20,00 €
• ESTRAZIONE COPIE DI OGNI ULTERIORE PRATICA SUCCESSIVA ALLA 1^	5,00 €
CERTIFICAZIONI VARIE IN CAMPO EDILIZIO E/O ATTESTAZIONI	10,00 €

2. DI RIBADIRE, ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, in attesa di determinazione regionale, che la percentuale del contributo relativo al costo di costruzione da applicare sia del 5%;
3. DI DARE ATTO che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
4. DI DICHIARARE, con separata votazione, favorevole ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI SAN TOMASO  
AGORDINO

---

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993). .**

PARERE RESO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 267/2000

In merito alla proposta di delibera di cui all'oggetto sopra indicato, in base all'art. 49 comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, esprimo parere favorevole, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

NOTE:

San Tomaso Agordino, li 24/03/2023

IL RESPONSABILE

William Faè



# COMUNE DI SAN TOMASO AGORDINO

---

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993). .**

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 267/2000

In merito alla proposta di delibera di cui all'oggetto sopra indicato, in base all'art. 49 comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, esprimo parere favorevole

Si attesta inoltre la compatibilità monetaria del pagamento della spesa di cui al presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e l'ordinazione della spesa stessa.

NOTE:

San Tomaso Agordino, li 24/03/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Francesco De Santis



# COMUNE DI SAN TOMASO AGORDINO

---

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 17 DEL 24/03/2023**

**OGGETTO:** RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993).

### **ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE** (art. 124, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si attesta che in data 27/03/2023 la Deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

San Tomaso Agordino, li 27/03/2023

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Francesco Svigeli**